

Till Hardmeier

Pestalozzistr. 48
8200 Schaffhausen
+41 79 422 71 65
till.hardmeier@gmx.net

An den Stadtrat der Stadt
Schaffhausen
Stadthaus
8200 Schaffhausen

Schaffhausen, den 16. 11. 09

Erneute Kleine Anfrage: Ungenügend genutzte Gebäude der Stadt

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident, sehr geehrte Frau Stadträtin, sehr geehrte Herren Stadträte

Besten Dank für die Stellungnahme des Stadtrates auf meine Kleine Anfrage vom 29. Juni 2009. Da ich mit den nicht uninteressanten, aber generellen Antworten nicht zufrieden bin, stelle ich die Fragen nochmals mit der Bitte, sie klar zu beantworten.

1. *Welche Gebäude der Stadt sind oder waren seit 2004 unvollständig genutzt? Seit wann? In welchem Umfang?*
 - ➔ Ich hätte gerne eine Liste aller Objekte, die während mehr als 6 Monate weniger als 80% genutzt wurden. Schätzwerte sind ok, wenn der Aufwand für genaue Zahlen zu gross ist.
2. *Warum wird oder wurde das jeweilige Gebäude nicht besser genutzt bzw. was für Pläne bestehen oder bestanden für eine optimale Nutzung bzw. ein Verkauf? Per wann wird oder wurde das realisiert?*
 - ➔ Ich hätte gerne ein Erklärung pro Gebäude
3. *Welche Kosten entstehen oder entstanden durch die Nichtnutzung und Instandhaltung (effektive und kalkulatorische wie entgangene mögliche Mieteinnahmen)?*
 - ➔ Es ist zu begrüßen, dass Pläne zur besseren Immobilienbewirtschaftung bestehen. Dass eine frankenmässige Bezifferung nicht möglich ist, wie der Stadtrat schreibt, glaube ich jedoch nicht. Zumindest eine Schätzung ist immer möglich.
4. *Gibt es Liegenschaften im Besitz der Stadt Schaffhausen, welche entbehrlich sind und die verkauft (≠ Abgabe im Baurecht) werden könnten? Wenn ja, welche?*
 - ➔ „Der Stadtrat überprüft die Liste der entbehrlichen Liegenschaften regelmässig“, wurde mir beschieden. Genau diese Liste kann angefügt werden, die würde ich gerne sehen.

Besten Dank für die erneute Entgegennahme und die daraus resultierenden Abklärungen.

Mit freundlichen Grüssen

Till Hardmeier